

2. Naturbeobachtungen.

Jahr	Zahl der Tage mit						Mittl. Jahres- temperatur C°	Summe der Niederschläge mm
	mind. 0,2 mm Niederschlag	Schnee	Hagel	Graupeln	Nebel	Gewitter		
1903	192	33	3	16	17	34	1233	
1904	152	38	3	10	30	18	884	
1905	196	34	3	15	43	31	1319	
1906	193	53	1	11	30	29	1245	
1907	159	33	6	6	15	10	870	
1908	162	31	21	6	46	19	959	

3. Stadtgebiet, Grundbesitz und Wohnungen.

a) Geographische Lage der Stadt.

Die Stadt Barmen liegt zwischen 24° 49' 30" bis 24° 54' 30" östlicher Länge und 51° 14' 20" bis 51° 18' 00" nördlicher Breite.

b) Fläche des Stadtgebietes.

Grund- fläche ha	davon entfallen % auf				
	Gebäude, Hofräume, Bauplätze	Straßen, Wege, Eisenbahn	Parks, Öffentl. Waldung	Sonsti- ges	
2173	26,4	11,3	11,3	51,0	

c) Steigungsverhältnisse der Haupt-
verkehrsstraßen.

Allee, Mittelstr., Werther Str., Berliner Str.	1: 500
Rittershauser Straße	1: 20
Untere Ronsdorfer Straße	1: 10
Schönebecker Straße	1: 20
Steinweg	1: 20
Carnaper Straße	1: 20
Fischertaler Straße	1: 10
Wichlinghauser Straße	1: 20
Schwarzbachstraße	1: 60
Hedinghauser Straße	1: 50
Westfotter Straße	1: 26
Lichtenplazer Straße	1: 20

d) Städtischer Grundbesitz.

Bestimmung der Grundstücke	Fläche ar
Verwaltungsgebäude	60
Höhere Schulen	350
Volksschulen	1214
Gebäude für Kunst und Wissenschaft	102
Heil- und Pflegeanstalten	1699
Wasser- und Lichtwerke	17167
Sonstige gewerbliche Anlagen und sonst. Verwaltungsgrundstücke	1390
Garten-, Schmuck- und Waldanlagen	16808
Sonstige bebauten und unbebauten Grund- stücke	14446
Städtischer Grundbesitz insgesamt	53236
Davon: außerhalb des Stadtgebietes	19986
innerhalb des Stadtgebietes	33250

e) Die wichtigsten Höhenpunkte des
Stadtgebietes.

Talsohle am östlichen Ende (Grenze Langerfeld)	163 m
Talsohle am westlichen Ende (Grenze Eberfeld)	147 "
Alter Markt	154 "
Fußpunkt d. Lichtenplazer Wasserturms	348 "
Fußpunkt des Hassfelder Wasserturms	298 "
Höchster Punkt des Stadtgebietes	350 "

f) Zwangsversteigerungen seit 1905.

Kalenderjahr	Art der Grund- stücke	Zahl der ver- steigerten Grundstücke	Ersteherungs- preis ¹⁾ in % d. gem. Wertes	Hypotheken- belastung in % des Wertes	Hypotheken- ausfall in % der gesamten Hypotheken
1905	bebaut	50	92,2	109,6	17,3
	unbebaut	12	187,9	307,8	35,2
1906	bebaut	69	101,8	112,8	12,7
	unbebaut	5	205,4	292,1	18,3
1907	bebaut	72	89,8	103,8	14,0
	unbebaut	7	87,8	160,0	45,5
1908	bebaut	83	97,1	117,9	18,2
	unbebaut	10	124,5	155,1	21,5

¹⁾ Zum Zuschlagspreis ist der Betrag der et-
waigen Hypothek des Ersteherers hinzugeschlagen.

g) Zahl der Wohnhäuser nach den Volkszählungs-
ergebnissen der Jahre 1885—1905.

Zählungs- jahr	Wohnstätten		
	Bewohnte	Unbewohnte	Bewohnte andere Gebäude
1885	5731	71	33
1890	6338	96	83
1895	6973		90
1900	7733	131	140
1905	8458	170	266

h) Baugenehmigungen und Wohnungsbestand
1904 bis 1908.

Jahr	Genehmigte Neu- bauten ¹⁾		Am Ende des Kalender- jahres waren vorhanden Wohnungen			
	zu Wohn- zwecken	zu gewerbli. u. öffentl. Zwecken	mit Räumen			zusammen
			1 bis 2	3 bis 4	5 und mehr	
1904	321	74	9404	13213	23711	37186
1905	196	96	9638	14258	23896	38650
1906	144	91	9740	14647	14939	39326
1907	100	111	9812	15016	15107	39935
1908	94	68	9837	15232	15223	40292

¹⁾ ohne kleinere Neubauten (Ställe, Schuppen u. dergl.)

Höhnestraße 24,
Buch- und Kunstdruckerei OSCAR BORN, Barmen, Fernsprecher 173 u. 674
 fertigt Drucksachen für Behörden, Handel und Gewerbe.

BARMEN Pianos Harmoniums Filialen: Gelsenkirchen, Basel, Odessa.
 Gemarker Ufer
 Nr. 27/29. Jahresumsatz 1600 Stück + **Brüning & Bongardt.**